



145 900 €

SPACIEUX APPARTEMENT DEUX PIECES  
AU CALME PROCHE DU VILLAGE  
HISTORIQUE DE CALLIAN

04 83 05 52 31

Nestenn Peymeinade  
56 avenue de Boutiny  
06530 Peymeinade

**N° Mandat : 466 / Réf : 1513**

À vendre, appartement deux pièces situé dans le pittoresque village provençal de Callian. Niché au coeur d'une petite copropriété de seulement 4 appartements, cet espace offre un cadre de vie paisible et convivial, idéal pour les résidents en quête de tranquillité. Doté de faibles charges, cet appartement bénéficie d'une situation privilégiée, à proximité immédiate des commerces, des écoles, ainsi que des services médicaux, offrant ainsi un quotidien pratique et facile à vivre. Les amoureux de la nature seront ravis de savoir que le lac de Saint-Cassien se trouve à seulement 15 minutes de route, offrant ainsi un lieu de détente et de loisirs en plein air. De plus, les plages de la côte d'Azur ne sont qu'à 30 minutes, permettant aux résidents de profiter pleinement du littoral méditerranéen. L'emplacement stratégique de cet appartement ne s'arrête pas là, car il est également à seulement 20 minutes de l'autoroute, facilitant ainsi les déplacements vers d'autres destinations régionales ou nationales. Contactez nous pour en savoir plus et découvrir ce bien !



2 pièces



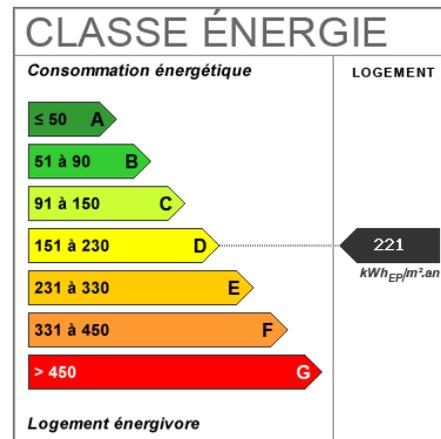
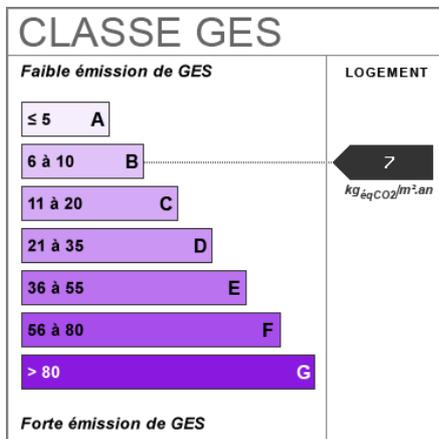
1 chambre



1 salle d'eau



55 m<sup>2</sup> habitables



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur