



68 000 €

STUDIO A VENDRE A PEYMEINADE
DANS RESIDENCE CALME ET BOISÉE

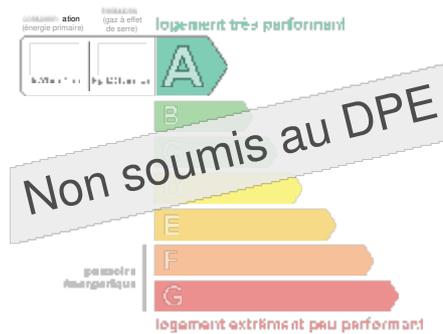
04 83 05 52 31

Nestenn Peymeinade
56 avenue de Boutiny
06530 Peymeinade

N° Mandat : 472 / Réf : 1515

Vous recherchez un pied-à-terre idéal dans un cadre paisible, offrant confort et tranquillité? Ne cherchez plus! Nous avons le plaisir de vous présenter ce studio de 23 m² situé au 4ème et dernier étage d'une résidence en cours de rafraichissement, offrant une vue imprenable sur une magnifique pinède. Caractéristiques principales : -Superficie : 23 m² -Aucun travaux à prévoir, prêt à emménager dès maintenant -Agréable terrasse pour profiter des journées ensoleillées -Emplacement privilégié au sein d'une résidence calme -Vue dégagée sur un parc verdoyant, offrant un cadre de vie apaisant -Stationnement facile au pied du bâtiment, offrant une grande praticité -Résidence bénéficiant d'un parc de 8 hectares, idéal pour se promener et se détendre en plein air -Sécurité assurée avec un gardien et un portail à l'entrée de la résidence -Charges comprenant tous les frais, y compris l'électricité du studio, pour une gestion simplifiée -Situation géographique privilégiée à seulement 20 minutes des plages et du lac de Saint-Cassien, offrant un large éventail d'activités de loisirs Ce studio est une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui recherchent un mode de vie paisible, tout en étant proche des commodités et des attractions locales. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par le charme de ce studio avec vue sur parc. Bien idéal pour personne seule, couple sans enfants ou investissement locatif !

- 
1 pièce
- 
1 ascenseur
- 
1 balcon
- 
1 gardien
- 
4 ème etage
- 
23 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur